

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DE BDI

Objeto:

Recuperação e reforço estrutural das estruturas metálicas do Departamento de Engenharia Elétrica (Bloco E) da UDESC

Tipologia

Reforma de Obra

Componentes do BDI

Componente	MIN	MAX	ADOTAD	Variável
Administração Central	3,00%	5,50%	5,500%	AC
Seguro e Garantia	0,80%	1,00%	1,000%	S+G
Risco	0,97%	1,27%	1,270%	R
Despesas Financeiras	0,59%	1,39%	1,131%	DF
Lucro	6,16%	8,96%	8,960%	L
Tributos	5,65%			T
ISS:	2,00%			
PIS	0,65%			
COFINS	3,00%			

$$DF = [1 + (TAXA SELIC/100)]^{(DU/252)} - 1$$

ELIC em 09/01/2023 =	13,75%
DU = 22 Dias	22 Dias

Aliquota de ISS calculada conforme trecho abaixo, extraído da Lei Complementar N° 7.02 - Execução, por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS)

Cálculo do BDI

$$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R)(1+DF)(1+L)}{(1-T)} - 1$$

$$BDI = \frac{1,18754}{0,94} - 1 \quad BDI = 25,86\%$$